FLOOR EVER
MAGAZINE

WOLFF PALLMANN arturo codex Pajarito
UZIN UTZ
YOUR FLOOR. OUR PASSION.

UZIN UTZ BEGELEIDT EN ADVISEERT U OP WEG NAAR SUCCES

Bij UZIN UTZ komen klanten altijd op de eerste plaats. Wij steunen en begeleiden u op de weg naar succes.

Dit betekent:

- We staan dicht bij u en hebben een hoogprofessionele adviserende aanpak.
- We steunen u als echte partners - want we zijn succesvol als u dat ook bent.
- We passen onze producten aan waar nodig, zodat ze voldoen aan uw noden.
- We bieden u de beste oplossing voor elk project - ook bij uitzonderlijke uitdagingen.
- We zijn er voor u wanneer u ons nodig heeft - en leveren het juiste product op het moment dat u het nodig heeft.

Vertrouw op UZIN UTZ als uw geëngageerde partner voor elk type vloer.
Wij zijn trots u te kunnen adviseren en te begeleiden op uw weg naar succes!

CAP-TECHNICARRO
WOONZORGCENTRUM STROPKAAI

UZIN UTZ
EN ELKE VLOER
LIGT AAN UW VOETEN

Beste lezer,

Wanneer ik gevraagd word het voorwoord te schrijven voor de laatste editie van ons magazine voor dit jaar, besef ik hoe snel het jaar weer voorbij is gevlogen. Alweer een jaar met enorme uitdagingen: de aanhoudende oorlog in Oekraïne was nog steeds voelbaar in verhoogde materiaalkosten en vertragingen in bouwprojecten, de economische druk en de stijgende rentetarieven hebben ervoor gezorgd dat particulieren én bedrijven hun investeringen in nieuwe bouwprojecten uitstelden of soms zelfs volledig annuleerden en ook de weersomstandigheden met de vele regenbuien zorgden voor extra vertragingen.

We hebben het hele jaar door gevoeld dat iedereen die uitdagingen zo goed mogelijk het hoofd geboden heeft en wij hebben ons best gedaan om jullie hierin zo goed mogelijk bij te staan. Het resultaat: nog steeds vele mooie projecten, waarvan we er in deze editie opnieuw graag enkele met jullie delen.

Wanneer ik samen met mijn team vooruitblik, dan vertrouwen we op de reeds bewezen veerkracht van de bouwsector om hier samen sterker uit te komen. We zijn ervan overtuigd dat we samen deze uitdagingen zullen overwinnen en dat we uiteindelijk opnieuw een duurzame toekomst tegemoet gaan.

In naam van het voltallige UZIN UTZ team, wens ik jullie een deugddoende vakantie en heel warme feestdagen!

Tot volgend jaar,

Eline Vandorpe
Managing Director
UZIN UTZ

TERUGBLIK OP EEN UITDAGEND, MAAR HOOPGEVEND JAAR!

INHOUDS OPGAVE_

TE LEZEN IN DEZE EDITIE

UZIN UTZ

Voorwoord 03
50 jaar Uzin Utz België! 10
Vers bloed in het UZIN UTZ België-team 17
Het ‘Share Your Passion’-dagboek 28
Zalige Kerst en Gelukkig Nieuwjaar 29
Onze experten 30

UZIN

Hotels voor zakenreizigers en vakantiegangers op toplocatie in Brusselse rand 06
Een houten vloer van bij ons met technisch advies van bij ons 18
UZIN FusionTec: jouw partner voor de overwinning 24

PALLMANN

Warme dienstverlening binnen familiaal karakter in WZC Avondvrede 14
PALLMANN Twister: een tornado in je handen 21

UZIN UTZ TOOLS

De KRL-methode in de praktijk 11
Pajarito in de kijker 13
Het belang van het juiste mes 22

ARTURO

Tijd voor een Arturo-revalidatie bij Kine Lamoral 25

HOTELS VOOR ZAKENREIZIGERS EN VAKANTIEGANGERS OP TOPLOCATIE IN BRUSSELSE RAND

Het NAVO-hoofdkwartier, bedrijven als Toyota, 3M en EY, het centrum van onze mooie hoofdstad én Brussels Airport. Allemaal liggen ze op een boogscheut van het hotel Holiday Inn Express Brussels Airport en het aparthotel Adagio Access Brussels Airport. Twee gloednieuwe hotels vlak naast elkaar in de Berkenlaan in Machelen. In opdracht van aannemer Cordeel ging Antwerpse Vloercentrale in de beide hotels aan de slag om de vele bijzondere vloerbekledingen over een totale oppervlakte van maar liefst 9.975 m² te plaatsen.

De twee hotels zijn door BINST ARCHITECTS als twee afzonderlijke entiteiten vormgegeven, maar met een duidelijke verwantschap. Het Holiday Inn hotel is het hogere van de twee met 9 bouwlagen. Het hotel bevat 208 hotelkamers op de verdiepingen, het gelijkvloers wordt volledig ingevuld met ondersteunende functies, waaronder een restaurant waar naast het ontbijt ook warme maaltijden worden geserveerd. Het 7 bouwlagen tellend Adagio aparthotel telt 160 kamers voor korte en middellange termijn. Iedere hotelkamer bevat een kitchenette waardoor de hotelgasten zelf in hun maaltijden kunnen voorzien. Aanvullende functies om een langer verblijf te faciliteren zijn onder andere de fitnessruimte en een ‘guest laundry’, waar hotelgasten zelf hun was kunnen doen.

Ontzorgen en meedenken

Met reeds jarenlange ervaring in het leveren en plaatsen van soepele vloerbekleding, is Antwerpse Vloercentrale dé partner die de aannemer ontzorgt en oplossingsgericht met hen meedenkt in functie van planning en budget. Zij zijn zowel in de project- als de private markt actief en bieden een zeer uitgebreid gamma vloerbekleding aan. Rubber vloeren, PVC en LVT, linoleum, parket, flotex en tapijt kennen voor deze ervaren plaatsers geen geheimen. Ook voor deze projecten ging Antwerpse Vloercentrale te rade bij Len Janssen, Sales Manager bij UZIN UTZ, om de optimale systemen voor de verschillende vloerbedekkingen toe te passen.

Te hoog restvochtgehalte

In de beide hotels was de ondergrond een nieuwe cementchape. Bij controle van het vochtgehalte voor aanvang van de vloer-bekledingswerken, bleek dat het restvochtgehalte op verschillende plaatsen nog te hoog was.

In Adagio was het noodzakelijk om op alle verdiepingen het 2-laags vochtscherm UZIN PE 400 aan te brengen. Het grote voordeel aan dit gebruiksklaar, oplosmiddelvrij voorstrijkmiddel is dat inzanden met kwartszand niet nodig is én dat het zeer snel droog is (onder goede omstandigheden kan er na een wachttijd van ca. 3 uur reeds over de 2 lagen geëgaliseerd worden, n.v.d.r.).

Op het gelijkvloers was het restvochtpercentage nóg hoger en moest er zelfs UZIN PE 460 geplaatst worden. Deze 2-componenten geurneutrale epoxyharsvoorstrijk dient voor het afschermen van vocht op cementdekvloeren en beton tot 5 CM-%. Om de hechting tussen dit vochtscherm en de te plaatsen egalisatie te garanderen, moest eerst nog een laag snel-drogende dispersievoorstrijk met carbon-technologie, UZIN PE 280 gezet worden.

In het Holiday Inn hotel waren de resultaten van de vocht-metingen beter en moest er enkel op het gelijkvloers UZIN PE 400 worden aangebracht. Op de overige verdiepingen werd de universele dispersievoorstrijk UZIN PE 360 PLUS gerold.

Het overbruggen van scheuren en voegen

Om esthetische en praktische redenen is het niet altijd mogelijk om scheuren, voegen en overgangen over te nemen in de vloerbekleding. UZIN biedt hiervoor met UZIN RR 203 glasvezel-wapeningsvlies een ideale oplossing.

Het vlies moet dwars over de voeg aangebracht worden met een overlapping van minimum 30 cm langs beide kanten van de voeg. Het oppervlak waar het wapeningsvlies wordt aangebracht, moet eerst worden voorgestreken met bijv. UZIN PE 390 en daarna moet een dunne, gelijkmatige laag 2-componenten PU-lijm UZIN MK 90, aangebracht worden.

In de nog natte PU-laag moet het vlies met vlieszijde naar boven en vezels naar onder gelegd worden en aangedrukt en gladgestreken worden over de gehele oppervlakte. Op de bovenzijde van UZIN RR 203 moet nogmaals een gelijk-matig dunne 2-componenten UZIN MK 90 PU-laag worden aangebracht.

Tot slot moet de verse lijm overvloedig ingestrooid worden met kwartszand 0,3 – 0,8 (en na uitharding grondig stofzuigen) om hechting met de egalisatie te garanderen. In dit project werd het systeem ingezet over de aanzetten van de later bijgechapte zones aan de dagkanten van de ramen. Zo worden de ‘losse delen’ verankerd aan de rest van de dekvloer en voorkom je de kans op rimpelvorming ter hoogte van de aanzet.

De juiste lijm voor elke toepassing
Nadat het volledige oppervlak geëgaliseerd werd met UZIN NC 150, een zelfvloeiende uitvlakmassa op cementbasis, werd elke vloerbekleding verlijmd met het gepaste UZIN-product. En in deze hotels moesten de mannen 's morgens best fris en monter komen opdagen voor het plaatsen van de vloerbekleding, want het was een heuse combinatie van vloerbekledingen en verlijmingsproducten.

In de Holiday Inn werd het kamerbreed tapijt Highline 1100 van Ege in de hotelkamers en gangen verlijmd met UZIN LE 43. Deze snelle, harsvrije dispersielijm heeft een korte wachttijd en een snelle en krachtige beginhechting. De Modulyss Millennium Nxtgen tapijttegels in de vergaderzalen werden gefixeerd met UZIN U 1000. Deze dispersie-antislip voor zelfliggende tegels is laag in verbruik, antistatisch en sneldrogend. De LVT's van Project Floors in de hotellobby en restaurant werden tot slot verlijmd met UZIN KE 2000 S, de universele lijm voor alle gangbare soorten vloerbedekking.

In Adagio werden in de kamers de luxevinyltegels Allura Decibel van Forbo geplaatst met UZIN U 2100 antislip extra, een kant-en-klare, zeer emissiearme en oplosmiddelvrije dispersievloeistof. In de gangen werden tapijttegels geplaatst van Modulyss uit de collecties Leaf en Cobbles en in de vergaderzalen net als in de Holiday Inn ook Modulyss Millennium Nxtgen, opnieuw met UZIN U 1000. Zowel de UZIN U 1000 als de UZIN U 2100 drogen na uitrollen op tot een transparante, rubberachtige laag die het verschuiven van zelfliggende tegels tegengaat. De opgedroogde film is zelfklevend en wel zodanig dat deze laag een blijvend antislip-effect oplevert. Ook als de tegels meerdere keren worden opgenomen en ingelegd worden, blijft het antislip-effect. In de hotellobby ligt hier een combinatie van Creation LVT 55 van Gerflor dat verlijmd werd met UZIN KE 2000 S en een kleurrijk HTW Design tapijt dat opnieuw met UZIN LE 43 werd verlijmd. De fitnessruimte werd tot slot uitgerust met een sportvloer van Pavigym die ook verlijmd werd met UZIN KE 2000 S.

Uitdagend project
Niet alleen de mannen die de vloeren geplaatst hebben, moesten hun hoofd erbij houden, ook Dimitri Peters, bestuurder van Antwerpse Vloercentrale en Patrick Van Hofstraeten, Project Adviseur bij Antwerpse Vloercentrale hadden hun uitdagingen bij dit project. "Een combinatie van zoveel vloerbekledingen van zoveel verschillende fabrikanten en UZIN-producten op dezelfde werf, hebben we nog niet zo vaak gehad. Maar we zijn een goed geöliede machine en in combinatie met het to the point advies van Len, is alles eigenlijk heel vlot verlopen. We zijn heel trots op het resultaat", aldus Dimitri.

Als iemand een overnachting nodig heeft in de buurt van Brussels Airport, dan kunnen we deze beide referenties zeker aanraden. Slaapwel ☺!

PROJECTFICHE ADAGIO ACCESS BRUSSELS & HOLIDAY INN BRUSSELS, DIEGEM

UZIN PE 360 PLUS
Vochtbestendige dispersievoorstrijk voor absorberende ondergronden, chape en betonvloeren.

UZIN PE 400
Gebruiksklaar, oplosmiddelvrij voorstrijkmiddel/ vochtscherm.

UZIN PE 460
2-componenten voorstrijk op basis van epoxy voor vochtige of niet-stabiele ondergronden.

UZIN PE 280
Sneldrogende dispersievoorstrijk met carbontechnologie voor gladde en dichte ondergronden.

UZIN PE 390
Sneldrogende polymeer voorstrijk voor het plaatsen van parket met reactieharslijmen.

UZIN MK 90
2-componenten PU-parketlijm met lange verwerkingstijd.

UZIN RR 203
Glasvezelwapening voor het overbruggen van scheuren, dagnaden en overgangen bij wisselende ondergronden.

UZIN NC 150
Zelfvloeiende uitvlakmassa op cementbasis.

UZIN KE 2000 S
Universele lijm voor alle gangbare soorten vloerbedekking.

UZIN LE 43
Snelle, harsvrije dispersielijm met zeer hoge aanvangshechting voor linoleum en textiele vloerbekleding.

UZIN U 1000
Dispersie-antislip voor tapijttegels.

UZIN U 2100
Dispersie-antislip voor tapijttegels met stabiele viltvliesruggen.

50 JAAR UZIN UTZ BELGIË!

Op donderdag 12 september vierden we ons 50-jarig bestaan!
50 jaar vol expertise, trouwe klanten en een geweldig team van toegewijde collega's.

In de namiddag startten we met een Uzin Utz Campus: een interactieve leer- en demo-ervaring om de klanten de nieuwste ontwikkelingen te tonen van waar het team aan gewerkt heeft. Er waren workshops en demo's van alle merken, met ruimte voor vragen en veel networking. 's Avonds vond er een zeer vermakelijke, hopelijk onvergetelijke, ervaring plaats: een Casino Night!
Samen met klanten, relaties uit de vloerenindustrie, andere zakenpartners en enkele collega's uit de buurlanden, brachten we een toast uit op de volgende vijftig jaar Uzin Utz België. Het was een avond met lekker eten en drinken, goede muziek, ontspanning en fijne herinneringen. En zoals het in elk casino gaat: "you win some, you lose some", maar plezier was absoluut gegarandeerd!

Een speciaal bedankje aan iedereen die aanwezig was!

Benieuwd naar de aftermovie? Die vind je hier!

DE KRL-METHODE IN DE PRAKTIJK

In de vorige uitgave van Floor Ever (augustus 2024) werd de KRL-methode, waarbij de "overéénkomstige relatieve luchtvochtigheid" bij dekvloeren wordt gemeten, reeds geïntroduceerd. In deze editie geven we u graag een voorbeeld uit de praktijk om u deze nieuwe meetmethode nog beter uit te leggen. De meting werd, naast de klassieke CM-methode, uitgevoerd op een nieuwe fase van de uitbreiding van het AZ Groeninge Ziekenhuis in Kortrijk.

De uitbreidingsfase omvat 8.000 m² waar een calciumsulfaat gietdekvloer bekleedt moet worden met een homogene PVC-vloerbekleding. De voorziene vloeropbouw is als volgt: primer UZIN PE 360 PLUS, egalisatie UZIN NC 110 of de nieuwe UZIN NC 560 FusionTec en UZIN KE 22 PVC-lijm. Vooraléér tot de installatie van de vloer kan worden overgegaan moeten we zeker zijn dat de calciumsulfaat gietdekvloer voldoende droog is.
In het verleden werd dit standaard gecontroleerd door een CM-meting uit te voeren. Op dit project werd echter ook gemeten met de KRL-methode.

De verschillende stappen van een KRL-meting in de praktijk:
Het materiaal voor de meting moet over de volledige dwarsdoorsnede van de dekvloer worden genomen, net zoals bij een CM-meting. De meting zelf is heel eenvoudig en kan door de plaatser op de werf uitgevoerd worden.

1. Het te verzamelen monstermateriaal moet representatief zijn voor de volledige doorsnede van de dekvloer. Vermijd hierbij trechtervorming (konisch boorgat).
2. Verzamel monstermateriaal met een diameter van kleiner dan 8 mm.
3. Vul de maatbeker tot ongeveer 5 mm van de bovenrand.

Hou bij stap 2 en 3 rekening met de volgende opmerkingen: als de vulhoeveelheid te laag is en/ of de korrelgrootte te groot, duurt het langer voordat een betrouwbare waarde kan worden afgelezen. Het meet-resultaat wordt relatief weinig beïnvloed door de vul-hoeveelheid, omdat een intensieve grootte wordt gemeten. Het is dus niet echt nodig om een bepaalde hoeveelheid testmateriaal af te wegen.

4. Na het vullen van de maatbeker wordt deze afgesloten met het deksel en wordt de stift in de centrale gaaskoker verwijderd. Vervolgens wordt de sensor in de dekselopening geplaatst en daar vastgezet.
5. De maatbeker* is dubbelwandig en biedt voldoende thermische isolatie. Voor de meting plaats je de beker dus best naast de zone waar het monstermateriaal werd ontnomen (het is belangrijk dat de testtemperatuur constant is tussen 15 en 25 °C).
6. Noteer de tijd, schakel het meettoestel WOLFF KRT TN 75/80 vochtmeter in.
7. Wacht +/- 15 minuten of tot wanneer de gemeten relatieve luchtvochtigheid binnen de 3 minuten in de maatbeker niet meer sterk afwijkt (+/- 1 %).
8. Het resultaat kan worden afgelezen op het scherm van de WOLFF KRT TN 75/80 vochtmeter. Dit resultaat wordt uitgedrukt in % relatieve vochtigheid.

Dekvloeren zonder vloerverwarming dienen een waarde ≤ 80 % RLV aan te geven om tot een veilige plaatsing te kunnen over gaan. Uit de gemeten waarde van 98,5%, kunnen we in dit geval concluderen dat onze klant nog niet met de plaatsing van de PVC-vloerbekleding kan starten.

Tegelijkertijd werd bij dit project ook een klassieke CM-meting uitgevoerd. Beide metingen vullen elkaar immers aan. Anders dan de CM-meting, geeft de KRL-meting een totaal beeld van het rest-vochtgehalte, d.w.z. ook het vocht wat zich aan eventuele additieven bindt (plastificeerders, versnellers, enz...).

**De maatbeker moet beschermd worden tegen direct zonlicht of andere invloeden die een temperatuursverandering kunnen veroorzaken (zoals bv de beker te lang in de hand houden).*

Heeft u nog vragen over de KRL-meetmethode of wenst u ondersteuning bij het meten, aarzel niet om contact met ons op te nemen: Stefan Sterck via +32 470 23 29 13 of stefan.sterck@uzin-utz.com

PROJECTFICHE KRL IN DE PRAKTIJK

WOLFF Meettoestel KRL
Bevat: meetinstrument, klima-sonde, KRL-box, borstel, 2 x AAA batterijen en transportbox

Pajarito®

PAJARITO BOUWDROGERS

DE IDEALE OPLOSSING VOOR HET EFFICIËNT VERMINDEREN VAN VOCHT IN BOUWPROJECTEN

Ontdek de verschillende soorten bouwdrogers, verkrijgbaar in verschillende groottes, voor elke toepassing op be.pajarito-tools.com.

Pajarito®

EEN PAJARITO PROEVERTJE

Ben jij een schilder of stukadoor en op zoek naar hoogwaardig, duurzaam gereedschap? Scan de QR-code, vul het formulier in en ontvang jouw gratis Pajarito roller-testpakket, boordevol met onze beste producten bij jou thuis!

Wegens groot succes: verlengd tot 31 januari 2025!

UNBOX ME!

Vragen? Contacteer ons via stefan.sterck@uzin-utz.com of +32 (0)470 232 913.

WARME DIENSTVERLENING BINNEN FAMILIAAL KARAKTER IN WZC AVONDVREDE

Opgericht in 1860 door de Zwarte Zusters Augustinessen van Gent, begon het Rust- en verzorgingstehuis Avondvrede als een kleinschalig initiatief met 25 woongelegenheden. Door de jaren heen waren er verschillende uitbreidingen en vandaag de dag is woonzorgcentrum Avondvrede een voorziening met 72 woongelegenheden in een spiksplinternieuw gebouw. Het was onze klant Technicarro-CAP die daar werd gevraagd om over een oppervlakte van 2.500 m² strokenparket te plaatsen in de nieuwe zorgwoningen.

Zorgstad Strop
Het nieuwe woonzorgcentrum maakt deel uit van een modern zorgproject en is gelegen tussen de Stropstraat en de Stropkaai langs de Schelde. Dit gebied heeft altijd al een belangrijke rol gespeeld in de psychiatrische zorg en werd nu getransformeerd tot een moderne zorgcampus. Met zorg voor de historische waarde van het terrein, bleven waardevolle gebouwen behouden en kregen ze een nieuwe invulling met een hedendaagse architecturale touch.

Warm karakter
WZC Avondvrede wil haar accent blijven leggen op warme dienstverlening binnen een zo familiaal mogelijk karakter. Die warmte moest dus ook uitstralen in hun nieuwe woonunits. De keuze viel op een strokenparket dat Technicarro-CAP op aanraden van Peter Van den Broeck, technisch-commercieel adviseur soepele vloeren en parket bij UZIN UTZ, afwerkte met PALLMANN Pall-X 333.

Veelzijdigheid PALLMANN PALL-X 333
PALLMANN PALL-X 333 is een oplosmiddelvrije, 2-componenten olie-voorbehandeling voor alle gangbare Europese houtsoorten onder 2-componenten lakken zoals PALLMANN Pall-X 98 en PALLMANN Pall-X Zero 2K of onder de PALLMANN Magic Oil lijn. Het is tevens de basis voor PALLMANN PALL-X 333 Color Concentrate, een oplosmiddelvrij kleurconcentraat voor het kleuren van parket, waardoor het hout een unieke uitstraling krijgt.

De kleurenconcentraten werden samengebracht in de PALLMANN Color Collection. Deze collectie bevat maar liefst 32 kleuren die onderverdeeld zijn in 7 hedendaagse woontrends en -stijlen. Het maken van de juiste kleurkeuze wordt zo nog makkelijker! Voor dit project werd er gekozen voor het kleurconcentraat PALLMANN PALL-X 333 Elegant Walnut.

De kleur werd afgewerkt met de premium 2-componenten parketlak PALLMANN PALL-X 98, de perfecte keuze als het gaat om slijtvastheid, chemicaliënbestendigheid en kwaliteit. Daar waar de belasting hoog is, kies je voor PALLMANN Pall-X 98. Deze watergedragen parketlak bestaat in mat, half-mat en glanzend. Dat maakt elke vloer uniek.

Veel meer dan wat meters plaatsen
Technicarro-CAP is een erkende bouwonderneming die actief is in het leveren en plaatsen van allerhande vloer- en wandbekleding. Met een ervaren team van medewerkers, plaatsen ze kwaliteit boven kwantiteit. “Zowel met onze 20 directe medewerkers in ons kantoor in Asse als de tientallen plaatsingsteams op de baan hebben we de competentie in huis om alle vloerprojecten succesvol uit te voeren. Elke medewerker weet dat een persoonlijke aanpak primeert en direct overleg met de klant boven alles gaat. Van de creatieve ondersteuning bij de uitwerking van het concept tot de finale oplevering: tijdens elke bouwfase kan de klant bij ons terecht. Een persoonlijke aanpak, klantgerichte service, een correcte timing en de nodige skills, kennis en creativiteit zijn de drivers binnen ons team”, aldus Philippe Van Vaerenberg, CEO Technicarro-CAP.

De watergedragen PALLMANN Pall-X 98 parketlak bestaat in 3 soorten: mat, halfmat en glanzend. Dat maakt elke vloer uniek én bestand tegen hoge belasting.

Samenwerking en uitvoering
Het resultaat is zeer geslaagd. Zowel het woonzorgcentrum als Tecnhicarro-CAP en Peter zijn enthousiast! Philippe: “We kunnen altijd op Peter rekenen voor een to-the-point advies en ondersteuning op de werf. In dit geval zorgden de eenvoudige applicatie en de op elkaar afgestemde producten met snelle droging ervoor dat de plaatsing zonder moeilijkheden verliep.”

“Dat persoonlijk advies en die ondersteuning is ons uithangbord. Als totaalaanbieder van zekere oplossingen voor de installatie van elk type vloer, is UZIN UTZ toch echt een unieke partner. We beseffen dat onze klanten elke dag met nieuwe uitdagingen geconfronteerd worden en dat elk project anders is en het nodige vakmanschap, ervaring en een oplossing op maat vraagt. We’re just a phone call away”, besluit Peter.

Met de nieuwbouw schrijven de Broeders van Liefde een nieuw hoofdstuk in het bieden van kwaliteitsvolle zorg voor onze huidige en toekomstige oudere generaties. Technicarro-CAP en UZIN UTZ België zijn blij hun steentje daaraan te hebben bijgedragen.

De PALLMANN Color Collection bevat maar liefst 32 kleuren die onderverdeeld zijn in 7 hedendaagse woontrends en -stijlen. Het maken van de juiste kleurkeuze wordt zo nog makkelijker!

PROJECTFICHE WZC AVONDVREDE, GENT

PALLMANN Pall-X 333
Oplosmiddelvrije, 2-componenten olie-voorbehandeling voor alle gangbare Europese houtsoorten.

PALLMANN Pall-X 333 C Color Concentrate
Oplosmiddelvrij kleurconcentraat voor het kleuren van parket.

PALLMANN Pall-X 98 mat
Watergedragen 2-componenten parketlak voor zwaar belaste parket-vloeren.

UZIN UTZ

VERS BLOED IN HET UZIN UTZ BELGIË-TEAM

Wanneer een oude reus boordevol kennis UZIN UTZ verlaat, mag de opvolger niet onder doen. In deze editie van ons Floor ever Magazine verwelkomen we hierbij onze nieuwe medewerker Djamald. Hij neemt de plaats in van Bart Leen als kersverse Product Manager. We zijn heel enthousiast dat onze “UZIN UTZ-familie” voltallig blijft, nadat Bart op welverdiend pensioen vertrekt eind december!

NAAM: Djamald Devos

LEEFTIJD: 55 jaar

WOONT IN: Tielt, West-Vlaanderen

WERKT BIJ UUB SINDS: 1 oktober 2024

FUNCTIE: Product Manager

IETS MEER OVER JEZELF

Werkverleden: Ik ben actief in het werkveld sinds 1997 bij verschillende producenten van bouwchemische producten. Eerst in technisch ondersteunende functies, maar de laatste 13 jaar ook in commerciële functies. Mijn ervaring zit dan ook vooral in betonherstel en -bescherming en waterdichting met vloeibaar aangebrachte systemen met een voorliefde voor alles wat met parkingstructuren te maken heeft. Deze ervaring gaf mij de juiste voorbereiding om de rol van Product Manager over te nemen bij UZIN UTZ België.

Hobby’s: Ik ben vliegtuigspotter sinds 1984 van voornamelijk militaire en “warbird” toestellen. Aangezien ik de vliegtuigen ook fotografeer maakt amateur fotografie deel uit van deze hobby evenals frequent reizen.

Toekomstgericht: Ik ben vrij leergierig en nieuwsgierig om steeds nieuwe dingen te ontdekken. Binnen UZIN UTZ België zijn er dus uitdagingen genoeg om de komende jaren de kennis te verrijken en te delen. Mijn eerste maanden bestaan voornamelijk uit opleidingen en de producten leren kennen. Iemand als Bart als leerkracht is dan ook een privilege. Ik noem hem niet voor niks een ‘wandelende encyclopedie’.

Wij zijn blij dat Djamald in ons team zit en wensen hem alvast veel succes!

EEN HOUTEN VLOER VAN BIJ ONS MET TECHNISCH ADVIES VAN BIJ ONS

Wie een authentieke parketvloer wil, moet in de Noorderkempen zijn. Bij Nobel Flooring staat een ploeg van twintig mensen klaar, stuk voor stuk gebeten door hout, overtuigd van hun product en trots op hun vak. Van landelijke eenvoud, over modern strak en klassieke klasse tot vintage chique in verschillende kleuren en verschillende legmotieven, ze realiseren de mooiste projecten. Voor de ondergrondvoorbereiding en verlijming doen ze steevast beroep op UZIN. En dus ook in deze privéwoning waar 231,5 m² parket werd geplaatst op een hoogwaardige UZIN uitvlakmassa.

Hout is voor altijd
Nobel Flooring is een Belgisch bedrijf gespecialiseerd in beresterk ambachtelijk parket, gemaakt van eikenhout uit duurzaam beheerde Franse bossen. Nobel Flooring van vandaag is echter maar een hoofdstukje van een veel groter verhaal. De geschiedenis van het familiebedrijf gaat terug tot 1890, bij klokkenbouwer Piet Schrauwen die ook houten kasten voor uurwerken maakte. Voor elke klant creëerde hij iets unieks, met liefde voor het hout.

Zes generaties later doet Nobel Flooring dat nog altijd. In hun atelier in Minderhout selecteert de huidige generatie elke eiken plank handmatig, op maat van de klant. En die selectie ondergaat minstens drie manuele controles. Hierdoor is elke vloer die ze maken volstrekt uniek en 100% aangepast aan de wensen van de klant. En die klant hoeft niet eens in België te wonen, want ook internationaal, tot zelfs in Mexico, is Nobel actief. Degelijkheid, duurzaamheid en variëteit: dat is Nobel Flooring.

Niets evenaart een échte houten vloer. Het ademt warmte, comfort en gezelligheid. En het gaat een mensenleven mee. Om deze kwaliteit ook in het egalisatie- en verlijmingsproces te evenaren, ging Nobel Flooring te rade bij Wim Wynants, technisch-commercieel adviseur soepele vloeren en parket bij UZIN UTZ.

UZIN is voor altijd
Bij het plaatsen van parket is het uitermate belangrijk om te werken op een betrouwbare, effen ondergrond. Vooraleer er kon worden geëgaliseerd, werd de bestaande chape eerst geprimerd met UZIN PE 360 PLUS. Deze kant-en-klare dispersievoorstrijk hecht de chape met de nieuwe te voorziene egalisatielaag. De primer is makkelijk te verwerken, is laag in verbruik en heeft een zeer korte droogtijd.

Nadien kon Nobel Flooring aan het egalisatiewerk beginnen. Ze kozen in dit project voor de zeer goed vloeiende, sneldrogende uitvlakmassa met extreem glad effect, UZIN NC 170 Levelstar. Ook bij ongunstige klimatologische omstandigheden blijft deze uitvlakmassa zeer snel legklaar, een belangrijk extra pluspunt.

Op de egalisatie werden de twee soorten parket uiteindelijk verlijmd met de elastische lijm, UZIN MK 140. Deze 1-component STP-parketlijm is zeer goed verwerkbaar en heeft een lange open tijd. Lijmresten kunnen gemakkelijk verwijderd worden, waardoor meerlaags parket snel en proper geplaatst kan worden.

Foto's door Stephanie Mathias

Nobel Flooring x UZIN
De foto's spreken boekdelen: de eigentijdse en unieke look van het eikenhouten parket is een echte meerwaarde in de privéwoning.

"Dankzij onze goede voorbereiding en de prima technische ondersteuning van UZIN, hebben we ook hier in amper twee weken tijd weer een sterk staaltje vakmanschap neergezet", aldus Verkoop en Advies medewerker Neel Verstappen.

Ook bij ongunstige klimatologische omstandigheden blijft de UZIN NC 170 LevelStar uitvlakmassa zeer snel legklaar, een belangrijk pluspunt voor het vlot verloop van elk project.

PROJECTFICHE PRIVÉWONING, NOORDERKEMPEN

UZIN PE 360 PLUS
Vochtbestendige dispersievoorstrijk voor absorberende ondergronden, chape en betonvloeren.

UZIN NC 170 LevelStar
Zelfvloeiende, extreem gladde en snelle uitvlakmassa met Level Plus Effect S.

UZIN MK 140
Elastische lijm voor het plaatsen van meerlaags parket.

PALLMANN®

PALLMANN TWISTER

DE NIEUWE COMPACTE ALLESKUNNER

- Superkrachtige, stille motor van 2.200 W
- Volledig stalen satellietaandrijfsysteem voor 3 schijven van 178 mm
- Kan voor elke fase van het schuurwerk ingezet worden
- Compleet met stofdichtingsring, afzuig-set en satellietsysteem
- Uitbreidbaar met extra gewicht, opnameschijf voor enkele schijf of diamantsegmenten

- 15%
tot en met 31 december 2024
*niet cumuleerbaar met andere kortingen

HET BELANG VAN HET JUISTE MES

Het kiezen van de juiste messen voor vloerstrippers is cruciaal voor het efficiënt en schoon verwijderen van vloerbedekking. De gebruikte machine, de omstandigheden ter plaatse, de te verwijderen vloerbedekking en de kleefkracht van de lijm van de vloerbedekking spelen allemaal een doorslaggevende rol. Elke stripper heeft een specifieke maximale mesbreedte die kan worden gebruikt. Daarom is de keuze van het juiste mes cruciaal voor het beste eindresultaat. In dit artikel bespreken we het brede scala aan messen in ons gamma.

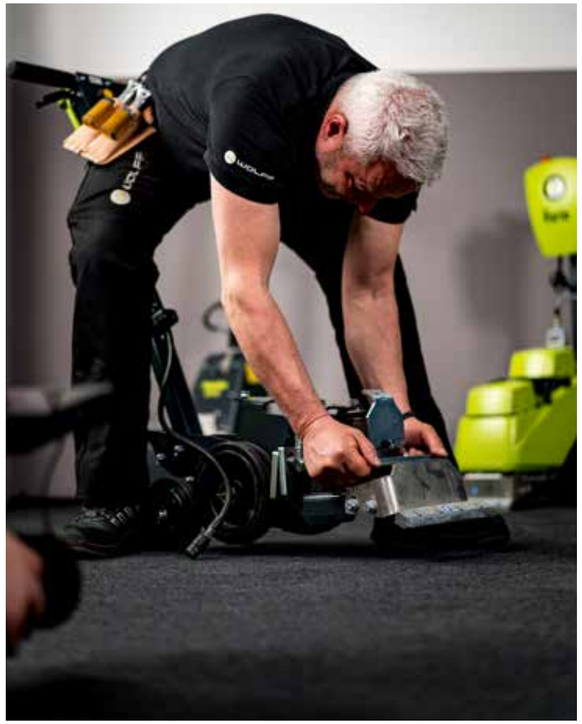
Rechte messen

Rechte messen zijn ideaal voor het snijden en verwijderen van verlijmde textiele en soepele vloerbedekking. Voordat een tapijtstripper wordt gebruikt, moet de vloerbedekking in stroken worden gesneden die iets breder zijn dan de messen van de machine. Hierdoor kan de machine ongehinderd door de lijmlaag snijden. Voorsnijden wordt meestal met de hand gedaan met een mes met een gehaakt blad of met de WOLFF Ergo Cutter Pro.

Bij rechte messen wordt de dikte bepaald door het type vloerbedekking dat moet worden verwijderd en het gewicht van de stripper. Zachtere materialen zoals textiel vereisen een dunner mes (meestal vanaf 0,7 mm), terwijl hardere, soepele bekledingen zoals linoleum, vinyl en rubber een iets dikker mes vereisen (meestal 1 – 1,5 mm dik). Voor het verwijderen van linoleum (4 mm dik) en massief en meerlaags parket (meestal vanaf 3 mm dik) is een langer, sterker speciaal mes nodig.

De breedte van een recht mes hangt meestal af van de breedte van de vloerstripper. De WOLFF-strippers zijn zo ontworpen dat de standaardbreedte van het mes parallel is aan de muur, zodat de vloer gelijk met de muur gestript kan worden.

Een smal mes wordt gebruikt voor zeer stevige verlijmingen (bijv. massief parket verlijmd met een PU-lijm), omdat de kracht op een kleiner oppervlak wordt geconcentreerd. Bredere messen worden gebruikt voor standaard verlijmingen (bv. dispersielijmen), omdat er niet zoveel kracht nodig is om door deze lijmlaag te snijden.

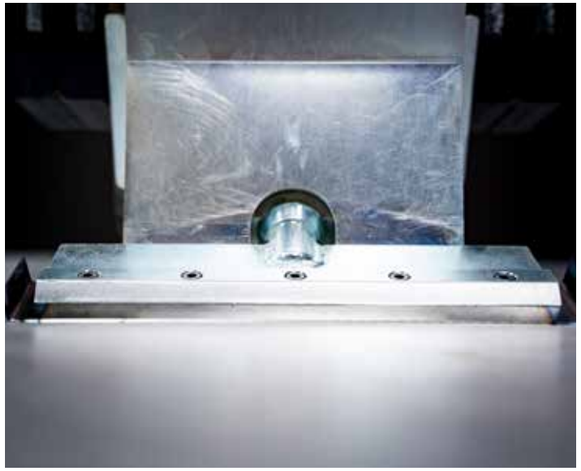


Gekartelde messen

Gekartelde messen worden gebruikt om vloerbedekking met vilt- en vliesruggen te verwijderen. Deze messen zijn geschikt voor oscillerende strippers zoals de Duro, Lupo en Vario Silent, omdat ze een snijdende beweging maken. Strippers met een kloppende beweging zoals Turbo, Bi-Turbo en Robo gebruiken daarentegen een heen-en-weergaande beweging van het mes. Voor tapijten met SDR (synthetic double backing) is een speciaal gekarteld mes (81205) verkrijgbaar. Hier verhoogt het kleinere contactoppervlak de contactdruk op de ondergrond en verwijdert zo meer van de dubbele backing.

U-messen

U-vormige messen bieden een alternatief voor het tijdrovende voorsnijden en vervolgens strippen met een recht mes. Deze messen voeren beide bewerkingen tegelijk uit en besparen zo tijd en moeite. Het U-vormige mes snijdt de vloerbedekking aan de zijkanten door en verwijdert zo de bedekking van onderaf.



Speciale messen, speciaal voor jouw project

WOLFF staat voor expertise, voor en door vakmannen. Daarom bestaat voor zo goed als elke situatie een speciaal mes, teveel om allemaal in één artikel op te sommen.

In de ‘Messenkiezer’ hieronder kan je handig en snel het geschikte mes voor jouw project vinden.

KEUZEHULP MESSEN ROBO-, BITURBO- EN TURBO-STRIPPER

Naam	Reservemes	Reservemes	Reservemes	Reservemes	Reservemes	U-vorm mes snijkant boven	U-vorm mes snijkant onder	Speciaalmes	Speciaalmes afgekort	Speciaalmes getand	Speciaalmes getand	Speciaalmes gekarteld
Artikelnummer	#13978	#13979	#13980	#13981	#13982	#13983	#38933	#79636	#79637	#79638	#79639	#81205
Afmeting	350 x 60 x 1,0 mm	350 x 60 x 1,5 mm	200 x 60 x 1,5 mm	150 x 60 x 1,5 mm	350 x 120 x 1,5mm	350 mm	350 mm	350 x 120 x 3 mm	350 x 120 x 3 mm	350 x 120 x 3 mm	350 x 120 x 3 mm	350 x 120 x 1,5 mm
Textiele bedekking met jute rug	●											
Textiele bedekking met vlies- of schuimrug												●
PVC-banen	●	●	●	●	●	●	●					●
Homogeen vinyl in banen en tegels		●	●	●		●	●					
Rubber in banen		●	●	●		●	●					
Linoleum < 2,5 mm in banen en tegels		●	●	●		●	●					
Linoleum > 2,5 mm								●	●			
Rubber > 3,5 mm								●	●			
Massief parket 10 - 22 mm									●	●		
Meerlaags parket op basis van hout					●				●	●	●	
Tweelaags parket op basis van MDF/HDF										●		●
Kopshout										●		
Spaanplaten verlijmd/genageld										●		
Sportvloer		●	●	●		●	●		●			
Naaldvilt		●	●	●		●	●					
Keramische tegels (klein formaat)										●		

Heeft u nog vragen over de verschillende messen of wenst u ondersteuning bij het kiezen, aarzel niet om contact met ons op te nemen: Stefan Sterck via +32 470 23 29 13 of stefan.sterck@uzin-utz.com

MASTER OF THE FLOOR.

DE NIEUWE DIMENSIE VOOR EGALISATIES

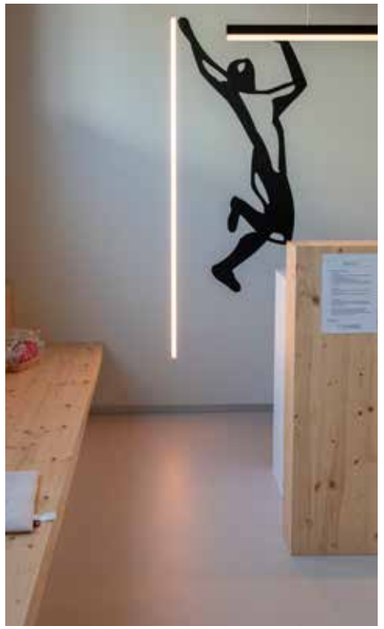
UZIN FUSIONTEC – DE NIEUWE STANDAARD VOOR ONDERGRONDVOORBEREIDING

Heb jij onze nieuwe productlijn FusionTec al gespot?
De innovatieve UZIN FusionTec technologie opent de deur naar ultramoderne egalisaties en vloeivloeren. Het combineert spanningsvrije eigenschappen, snelle verwerking en biedt milieubewuste voordelen. Het assortiment van UZIN FusionTec is gebaseerd op jarenlange expertise en is ontworpen met hoogwaardige verwerkingseigenschappen, wat resulteert in optimale resultaten voor diverse vereisten. Met zijn innovatieve producten maakt UZIN het pad vrij naar een nieuwe dimensie in het leggen van vloeren.

Pssst... Wist je dat er ook een wedstrijd te winnen valt?

arturo

TIJD VOOR EEN ARTURO-REVALIDATIE BIJ KINE LAMORAL



De Schoolstraat 16 in Deerlijk heeft een nieuwe bestemming. Na een kleurrijk verleden als bank en traiteur, heeft het team van Kinepraktijk Lamoral haar intrek genomen in het volledig gerenoveerde pand. Een totaalrenovatie, dus ook een nieuwe vloer. Sebastien Lamoral deed beroep op naamgenoot Sebastien van Kunstharsvloeren Sabbe voor het plaatsen van een splinternieuwe gietvloer.

Kwalitatieve praktijk met kwalitatieve vloer
Vooraleer de plaatsing van start kon gaan, werd een nieuwe chape geplaatst. Om het risico op scheurvorming zo veel mogelijk te beperken, was het noodzakelijk dat de vloerverwarming geleidelijk en langzaam op temperatuur gebracht werd. Hiervoor paste Kunstharsvloeren Sabbe het opstartprotocol voor vloerverwarming toe.

Op de nieuwe chape werd voorstrijk Arturo EP6600 geplaatst, gevolgd door een schraaplaag van Arturo EP6600 1:1 gevuld met Arturo zand 0,1 – 0,3. Arturo EP6600 Primer is een 2-componenten, oplosmiddelvrije voorstrijk op basis van epoxyhars. De primer is uitstekend verwerkbaar en zowel te rollen als schrapend aan te brengen. Bovendien is deze ook universeel inzetbaar als schraaplaag.

Als gietvloer werd gekozen voor Arturo PU2050, een 2-componenten, oplosmiddelvrije vloerafwerking op basis van polyurethaanhars, die met name geschikt is als afwerking van vloeren met een lichte tot middelzware belasting, zoals kantoren, scholen en winkels, maar ook horeca en woonhuizen. Deze gietvloer garandeert een verhoogd loopcomfort, is naadloos en vloeistofdicht, geschikt voor zwenkwielbelasting én goed bestand tegen beschadigingen en puntbelasting.

De logische keuze dus voor de kinépraktijk. De nog natte gietvloer in NCS-kleur S 2005-Y50R, een beige-tint, werd decoratief ingestrooid met een combinatie van witte, zwarte en bronzen flakes voor een geheel eigen effect.

De afwerking van de gietvloer gebeurde met Arturo PU7310, de transparante, matte afwerking van Arturo Gietvloeren. Deze 2-componenten toplak kenmerkt zich door een goede slijt- en krasvastheid, heeft een hoge UV-stabiliteit en is uitstekend reinigbaar. In dit geval werd de toplak gemengd met Arturo Ballotini glasparels (5%), om te voorzien in een antislip-effect. Bovendien zorgen de korrels voor een hogere slijtvastheid van de gietvloer. Een goede keuze voor drukbelopen ruimtes.

Vloeren die zitten als gegoten
Kunstharsvloeren Sabbe in Ledegem is gespecialiseerd in het plaatsen van diverse soorten kunstharsvloeren, zoals polyurethaan en epoxy gietvloeren, steen- & marmertapijt en troffelvloeren. Natalie en Sebastien zijn een bijzonder gepassioneerd team dat van A tot Z alles zelf doet. Al sinds de opstart van hun eigen bedrijf in 2010 zijn ze trouwe Arturo klant. Kunstharsvloeren Sabbe staat voor professioneel advies, een vakkundige plaatsing en een uitstekende, no-nonsense service. Een 190 m² grote kinépraktijk was dan ook geen enkel probleem en kon op vijf dagen helemaal gebruiksklaar worden gemaakt.

Optimale revalidatie dankzij optimaal resultaat
Kine Lamoral begeleidt jong en oud met een fysieke hulpvraag via actieve revalidatie. Sinds enkele maanden doen ze dit in een volledig nieuwe behandel- en uitgeruste oefenruimte op een professioneel geplaatste lichtgekleurde PU-gietvloer die decoratief werd ingestrooid met flakes. Een resultaat waar alle betrokken partijen bijzonder tevreden mee zijn.

Er werd gekozen voor een toplak gemengd met Arturo Ballotini glasparels, een perfect systeem voor drukbelopen ruimtes.

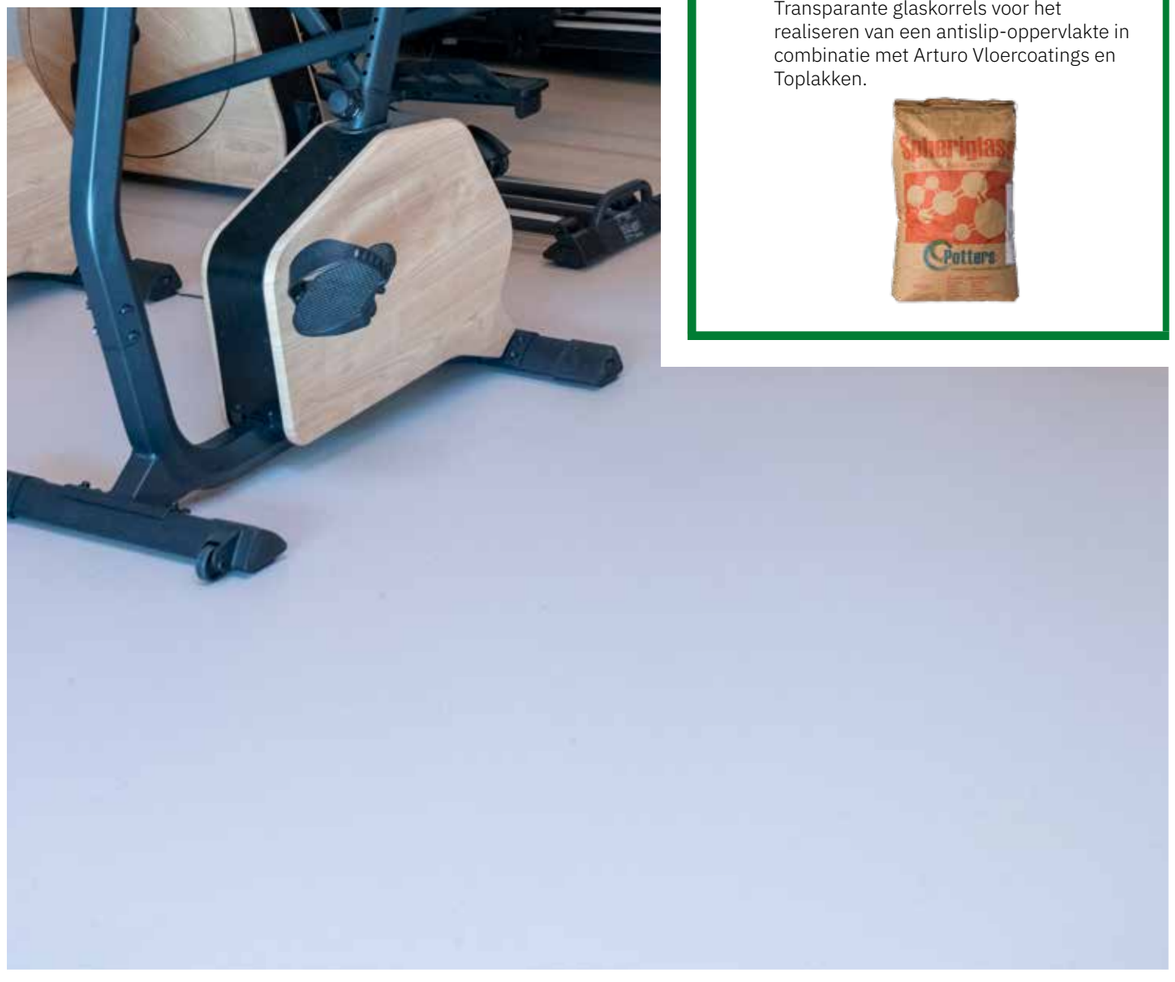
PROJECTFICHE KINEPRAKTIJK LAMORAL, DEERLIJK

Arturo EP6600
2-componenten, oplosmiddelvrije voorstrijk en hars voor een schraaplaag op basis van epoxyhars.

Arturo PU2050
2-componenten, oplosmiddelvrije vloerafwerking op basis van polyurethaanhars met een hoge mate van UV-stabiliteit.

Arturo PU7310
2-componenten, transparante, matte, waterhoudende toplak op basis van polyurethaanhars.

Arturo Ballotini 75-150 µm
Transparante glaskorrels voor het realiseren van een antislip-oppervlakte in combinatie met Arturo Vloercoatings en Toplakken.



HET SHARE YOUR PASSION DAGBOEK

Liefste Passion-dagboek, 20.11.2024

Vandaag vond voor de laatste keer van 2024 onze ‘Share Your Passion’-activiteit plaats. Het was een extra speciale activiteit, georganiseerd door onze Product Manager Bart Leen. Na 28,5 jaar dienst bij UZIN UTZ België en vooruitzicht op een welverdiend pensioen wou Bart mooi afsluiten. Dat deden we met een wafelbak! Iets wat Bart elk jaar met zijn eigen familie in groten getale doet. Ons kantoor heeft nog nooit zo lekker geroken, en er is ook nog nooit zoveel slagroom rondgevlogen. We hebben goed gesmuld, gelachen en tilden ons glas op een lange carrière.

We kijken alvast uit naar 2025, opnieuw gevuld met memorabele activiteiten!

Benieuwd naar meer? Hou zeker ook onze social media kanalen in de gaten voor al onze UZIN UTZ BE avonturen!

@uzinutzbe

ZALIGE KERST EN GELUKKIG NIEUWJAAR!

Beste klant, beste partner,

Het einde van het jaar 2024 is in zicht. Wij willen u bedanken voor het vertrouwen en de uitstekende samenwerking sinds vele jaren. Wij kijken uit naar een succesvol en gelukkig 2025 waarin we u nog vaak van dienst mogen zijn. Wij wensen u en u familie zeer fijne feestdagen en een gelukkig nieuwjaar met veel geluk en een goede gezondheid, waarin we natuurlijk weer voor u klaarstaan!

Zalige Kerst en Gelukkig Nieuwjaar!

De directie en het team
UZIN UTZ België

ONZE EXPERTEN

TECHNISCH-COMMERCIEEL TEAM

Len Janssen
Sales Manager
GSM: +32 497 473 667
len.janssen@uzin-utz.com

Peter Van den Broeck
Technisch-commercieel adviseur
soepele vloeren en parket, West-België
GSM: +32 475 453 442
peter.vandenbroeck@uzin-utz.com

Wim Wynants
Technisch-commercieel adviseur
soepele vloeren en parket, Oost-België
GSM: +32 472 890 437
wim.wynants@uzin-utz.com

Alan Duchêne
Technisch-commercieel adviseur soepele vloeren
en parket, Franstalig landsgedeelte
GSM: +32 472 170 197
alan.duchene@uzin-utz.com

Herbert Cockx
Business Developer Arturo West-België
GSM: +32 472 120 585
herbert.cockx@uzin-utz.com

Yannick Pintjens
Business Developer Arturo Oost-België
GSM: +32 472 692 827
yannick.pintjens@uzin-utz.com

Stefan Sterck
Business Developer UZIN UTZ TOOLS
GSM: +32 470 232 913
stefan.sterck@uzin-utz.com

KLANTENSERVICE

Zoë Jaminé
Commerciële binnendienst
T +32 9 242 81 62
zoe.jamine@uzin-utz.com

Delilah Dehaen
Commerciële binnendienst
T +32 9 242 81 66
delilah.dehaen@uzin-utz.com

PRODUCT MANAGEMENT

Djamald Devos
Technical & Product Manager
GSM: +32 472 051 812
djamald.devos@uzin-utz.com

Martine Criel
Product-, Prijs- en Projectbeheer
T +32 9 242 81 61
martine.criel@uzin-utz.com

Bart Leen
Technical & Product Manager
GSM: +32 475 665 553
bart.leen@uzin-utz.com
Met pensioen vanaf 31.12.2024

MARKETING

Guylène Renoult
Marketing Officer
T +32 9 242 81 67
guylene.renoult@uzin-utz.com

FINANCE & ADMINISTRATION

Stefaan Wensch
Finance & Administration Manager
T +32 9 242 81 63
stefaan.wensch@uzin-utz.com

Isabel Gonzalez
Finance & Administration Assistant
T +32 9 242 81 68
isabel.gonzalez@uzin-utz.com

DIRECTIE

Eline Vandorpe
Managing Director
T +32 9 242 81 64
eline.vandorpe@uzin-utz.com

UZIN UTZ

YOUR FLOOR. OUR PASSION.

THE ART OF FLOOR SYSTEMS

STERKE MERKEN VOOR EEN STERK VAKMANSCHAP.

UZIN

Systemen voor de voorbereiding van de ondergrond en het plaatsen van soepele en houten vloeren.

WOLFF

Machines en speciaal gereedschap voor de voorbereiding van de ondergrond en het plaatsen van alle soorten vloeren.

PALLMANN

Compleet assortiment voor het plaatsen, renoveren en onderhouden van houten vloeren.

arturo

Kunsthars- en cementgebonden vloersystemen met functionele en decoratieve afwerkingsmogelijkheden.

codex

Plaatsingssystemen voor tegels en natuursteen.

Pajarito

Hoogwaardige gereedschappen voor de schilder en stukadoor.

UZIN UTZ BE
Poortakkerstraat 37/0102
9051 Gent
België

T +32 (0)9 222 58 48
F +32 (0)9 222 33 80
be@uzin-utz.com
be.uzin-utz.com

UW DUURZAME PARTNER VOOR ELKE VLOER

Als totaalaanbieder van zekere oplossingen voor de installatie van elk type vloer, is UZIN UTZ uw unieke partner. De know-how van UZIN UTZ inzake voorbereiding van de ondergrond, verlijming, afwerking, onderhoud en renovatie van alle type vloeren is hoogstaand. Deze gaat van elastische vloeren en tapijt over parket tot keramische en stenen vloeren en gietvloeren. Elke dag wordt u als klant geconfronteerd met nieuwe uitdagingen. Elk project is anders en vraagt vakmanschap, ervaring en een oplossing op maat.
Doe beroep op UZIN UTZ.

EDITIE 34 - 2024